

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

京成本線 お花茶屋駅 1分

お花茶屋駅徒歩1分 1階路面の居酒屋居抜物件！
駅前通り沿いの好立地！人材不足の為、惜しくも手放し
業態相談可能！是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	堀之内様貸店舗		
所在地	東京都葛飾区お花茶屋1-20-2		
階数	1階	坪数	約12坪



【経済条件】表示価格全て税別

賃料	250,000円	管理費	20,000円
保証金	5ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	0円
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

前業態	居酒屋	営業年数	6年間
閉店理由	従業員不足	引渡時期	調整必要



備考

※家賃保証会社加入要
※指定火災保険加入要
※看板工事は指定業者をご利用していただく場合があります。
※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。



店舗ナビ株式会社

店舗ナビ株式会社
Store Navi Co., Ltd.

〒150-0012
東京都渋谷区広尾1-1-39
恵比寿プライムスクエアタワー3

電話:03-6427-1827
FAX:03-6416-4143
携帯:080-1293-9137

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



AD100%
※満額成約時のみ

手数料	負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%	

取引態様
代理